



#2025

AIFFRES

Portrait communal
Démographie sociale et économique

Chiffres clefs

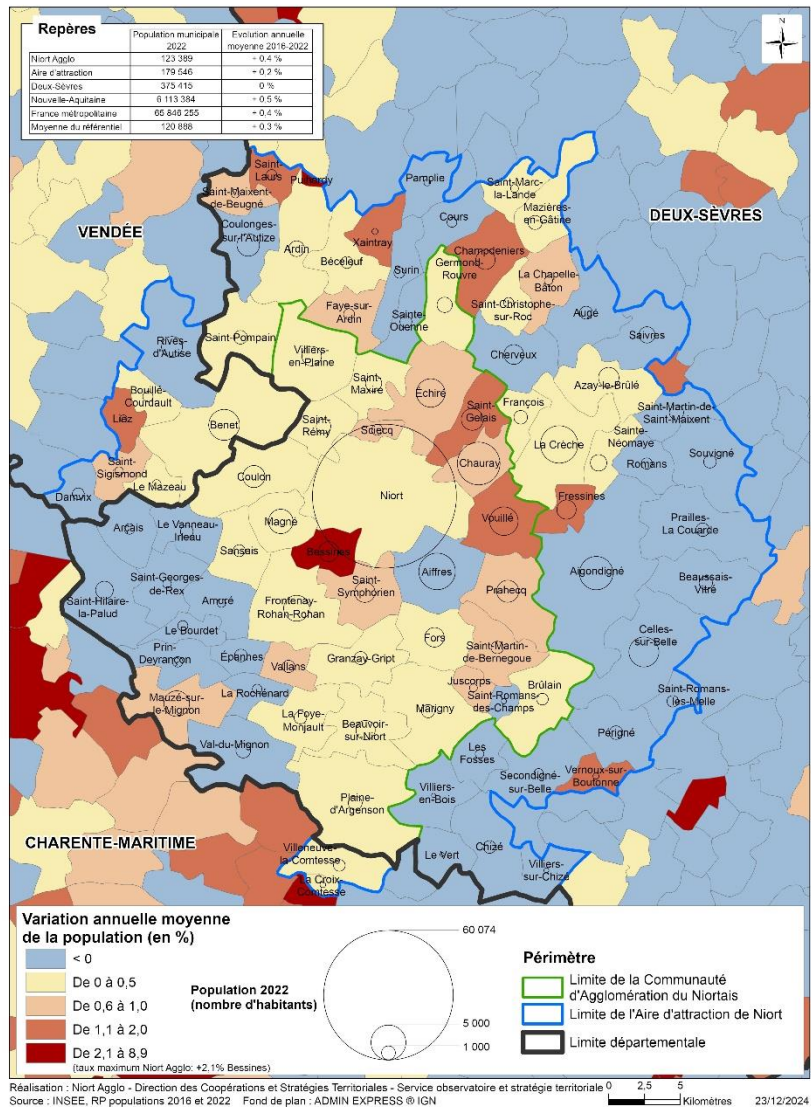
	Niort	Aiffres	Bessines	Chauray		Unité Urbaine	Niort Agglo
Population municipale	60 074	5 423	1 882	7 173		74 552	123 389
Croissance démographique en évolution moyenne annuelle	0,3%	-0,3%	2,1%	0,6%		0,3%	0,4%
Due au solde naturel	0,0%	0,0%	0,2%	0,1%		0,0%	0,0
Due au solde migratoire	0,3%	-0,3%	1,9%	0,5%		0,4%	0,4%
Age de la population							
Evolution des moins de 30 ans	-3,8%	-12,4%	9,6%	-6,7%		-4,4%	-3,3%
Evolution plus de 60 ans	8,4%	13,4%	14,8%	27,3%		10,6%	11,6%
Naissances - moyenne sur 10 ans	510	42	15	59		682	1 116
Décès - moyenne sur 10 ans	550	42	9	56		719	1 152
Indice de jeunesse	0,7	0,7	0,8	0,8		0,7	0,8
Ménages	31 335	2383	772	3 166		37 657	58 677
Ménages avec enfant(s)	15,0%	25,2%	34,0%	25,4%		17,0%	21,5%
Ménages sans enfant	23,0%	39,5%	35,0%	36,4%		25,4%	29,1%
Taux d'évolution annuel moyen	0,7%	0,4%	2,1%	1,5%		0,7%	0,8%
Evolution ménage de 1 personne	1,6%	2,3%	2,4%	3,9%		1,7%	1,8%
Taille des ménages	1,8	2,2	2,3	2,2		1,9	2,0
Actifs	28 095	2 435	890	3 361		34 781	58 008
Taux d'activité	76,2%	76,8%	81,0%	78,2%		76,5%	77,5%
Taux d'activité des femmes	75,1%	75,3%	79,0%	78,0%		75,5%	76,5%
Part des retraités	28,6%	36,5%	27,2%	32,3%		29,5%	30,2%
Part des cadres	12,7%	9,8%	17,7%	13,8%		12,7%	11,4%
Evolution du nombre d'actifs en moyenne annuelle	0,1%	-1,1%	2,3%	-0,6%		0	0,1
Emplois	48 189	1 009	1 446	6 813		57 457	67 179
Poids du secteur adm publique, enseignement, santé et action sociale	31,6%	42,2%	15,5%	12,5%		29,1%	29,1%
Poids du secteur tertiaire	56,7%	35,7%	71,2%	73,5%		58,7%	56,0%
Poids en % du secteur construction	4,2%	14,0%	8,3%	4,6%		4,6%	5,4%
Poids en % du secteur Industrie	7,2%	5,1%	4,6%	9,3%		7,4%	8,1%
Poids en % du secteur Agricole	0,3%	2,9%	0,3%	0,1%		0,3%	1,4%
Evolution emplois en moyenne annuelle	1,2%	-0,1%	-0,6%	1,9%		1,2%	1,0%
Indicateur de concentration de l'emploi	193	45	169	216		184	127
Etablissements économiques	2 777	105	193	386		3 641	4 798
Poids Administration publique, enseignement, santé, action sociale	9,4%	9,5%	10,4%	2,8%		8,7	8,4
Poids des établissements dans les services	44,4%	37,1%	36,3%	45,1%		43,8%	40,0%
Poids des établissements dans le commerce, transports, Hébergements et restauration	31,6%	21,9%	33,7%	37,8%		32,1%	28,1%
Poids des établissements dans la construction	7,4%	17,1%	14,5%	8,0%		8,1%	9,7%
Poids des établissements dans l'industrie	6,5%	9,5%	4,7%	4,9%		6,3%	9,0%
Poids des établissements dans l'agriculture	0,7%	4,8%	0,5%	1,3%		0,9%	4,9%
Revenus médians	23 120	25 020	28 930	26 010		Données non disponibles	24 130
Revenus 1er décile	11 860	14 590	Données non disponibles	16 270			13 510
Revenus 9ème décile	40 640	39 920	non disponibles	40 230			39 610
Rapport interdécile	3,4	2,7	disponibles	2,5			2,9
Logements	35 379	2 579	814	3 368		42 155	65 931
Evolution de nombre de logements en moyenne annuelle	0,7%	1,1%	1,9%	1,7%		0,8%	0,8%
Evolution en nombre sur 6 ans	1501	160	88	318		2 067	3 254
Poids des résidences principales (en %)	88,4%	92,3%	93,0%	93,9%		89,2%	88,9%
Poids des résidences secondaires et logts occasionnels (en %)	3,2%	0,5%	1,3%	0,7%		2,8%	3,3%
Poids des logts vacants (en %)	8,4%	7,2%	5,7%	5,4%		8,0%	7,8%
Part de RP de 5 pièces et + (en %)	32,0%	56,0%	71,0%	50,7%		36%	45%
Part de RP de 1 à 2 pièces (en %)	22,0%	3,1%	3,0%	5,5%		19%	13%

POPULATION

Population	Aiffres	CA du Niortais	Deux-Sèvres	Nouvelle-Aquitaine
Population	5 423	123 389	375 415	6 113 384
Densité de la population (nombre d'habitants au km²)	211	151,4	62,6	72,7
Superficie (en km²)	25,7	815	5 999	84 036
Evolution annuelle moyenne de population sur 6 ans	-0,3	0,4	0,0	0,5
... due au solde naturel (en %)	0,0	0,0	-0,2	-0,2
... due au solde migratoire (en %)	-0,3	0,4	0,3	0,7

Sources : Insee, RP2016 et RP2022 exploitations principales

Evolution et répartition de la population entre 2016 et 2022

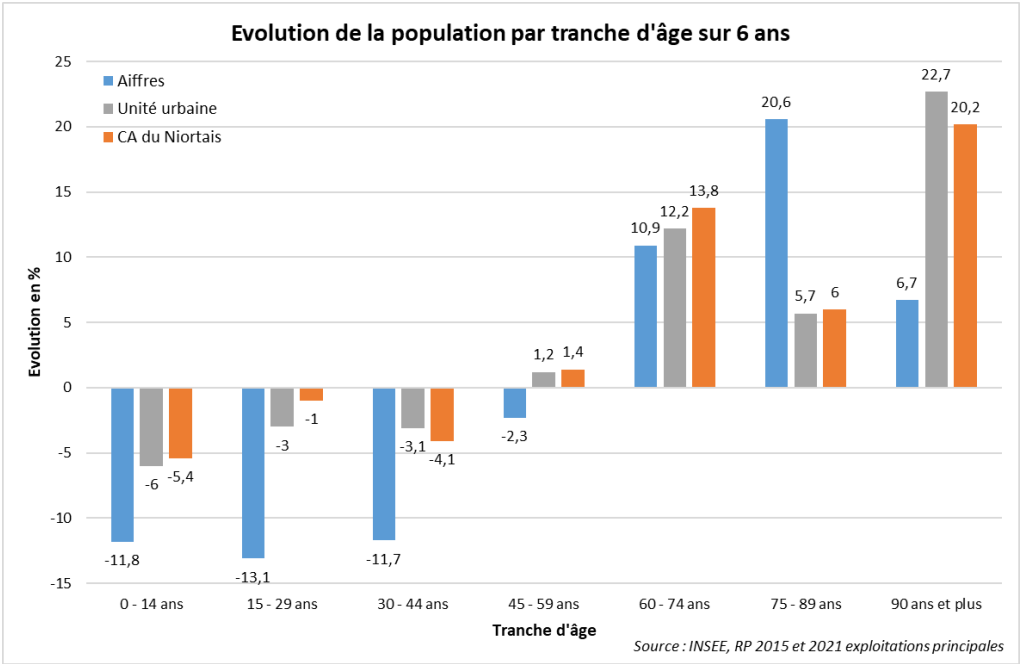
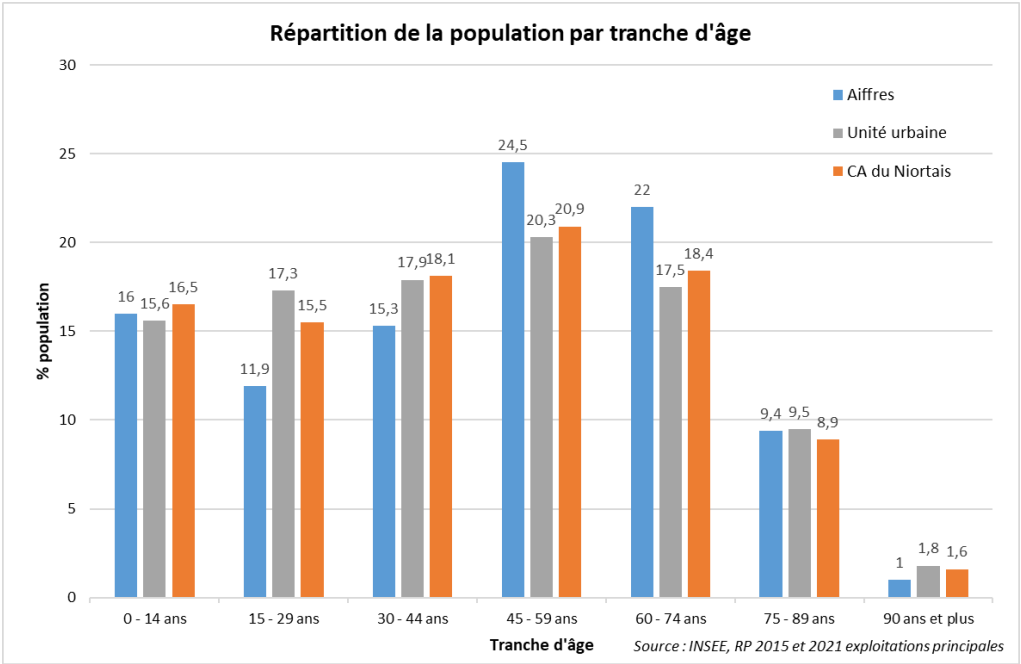


Communes du pôle urbain	Population municipale 2022	Evolution annuelle moyenne 2016-2022 (en %)	Cycle précédent (sur 6 ans)	Comparatif entre les deux cycles	... due au solde naturel (en %)	... due au solde migratoire (en %)
Aiffres	5 423	-0,3	0,6	En baisse	0,0	-0,3
Bessines	1 882	2,1	0,8	En hausse	0,2	1,9
Chauray	7 173	0,6	1,9	En baisse	0,1	0,5
Niort	60 074	0,3	0,4	En baisse	0,0	0,3
Strate - Unité urbaine	74 552	0,3	0,6	En baisse	0,0	0,4

Sources : INSEE, RP 2011, 2016, 2022

Lecture verticale du tableau - de la commune à la strate	Donnée communale inférieure à la strate
	Donnée communale égale à la strate
	Donnée communale supérieure à la strate

AGE DES HABITANTS



Evolution sur 6 ans en nombre	0 - 14 ans	15 - 29 ans	30 - 44 ans	45 - 59 ans	60 - 74 ans	75 - 89 ans	90 ans et plus
Aiffres	-114	-96	-110	-31	116	86	3

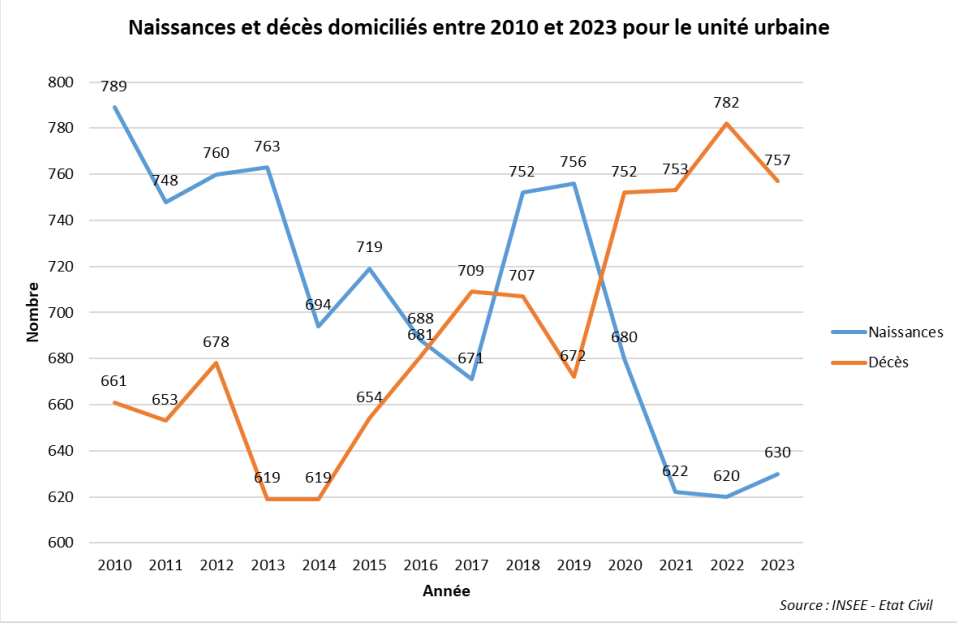
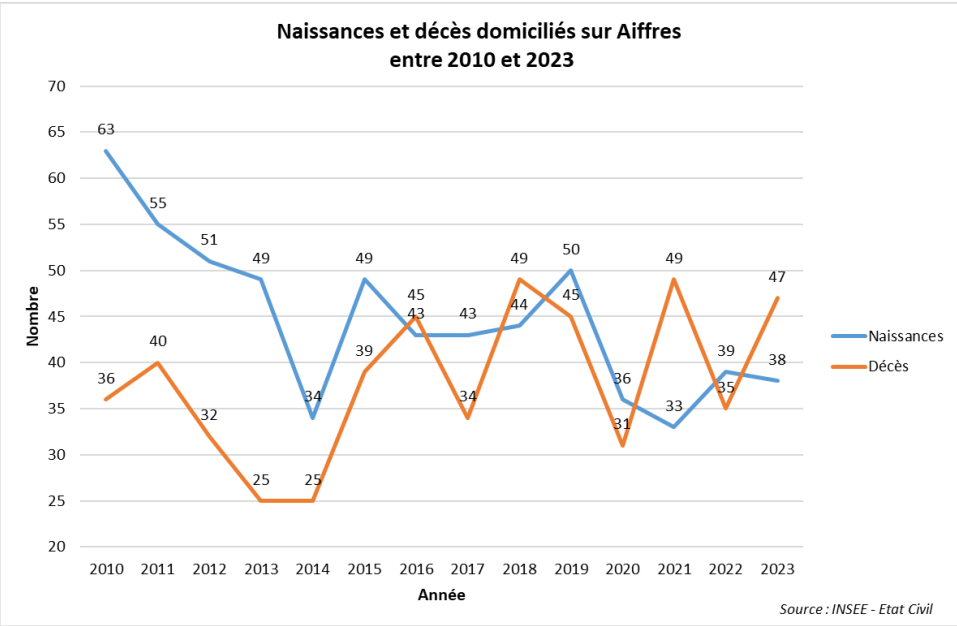
La commune d'Aiffres est majoritairement composée de personnes de 45 à 59 ans (24,5%) et de 60-74 ans (22%).

Aiffres, un certain vieillissement démographique

La répartition en pourcentage des plus jeunes a diminué. On observe -12,4% de personnes de moins de 30 ans contre -4,4% pour l'unité urbaine. Par ailleurs, on observe également une diminution progressive des actifs de 30 à 44 ans (-17,7%).

En parallèle, on note une augmentation des personnes âgées de plus de 60 ans sur la commune : +13,4%. C'est +10,6% pour l'unité urbaine. Aiffres compte +116 personnes de 60 à 74 ans et +86 personnes de 75 ans et plus.

NAISSANCES – DECES DOMICILIES ET INDICE DE JEUNESSE



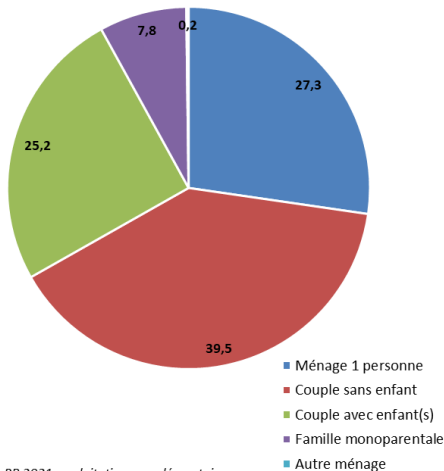
Depuis 10 ans, la commune d'Aiffres compte en moyenne, 42 naissances par an et 42 décès par an.

Entre 2019 et 2023, on observe une diminution du nombre de naissances sur la commune passant de 50 à 38. Cependant, il est à noter qu'en 2020 et 2022, le nombre de naissances est supérieur au nombre de décès dans la commune.

L'indice de jeunesse (rapport entre les moins de 20 ans et les plus de 60 ans) de la commune est de 0,7. Il est de 0,7 pour l'unité urbaine et de 0,8 pour Niort Agglo.

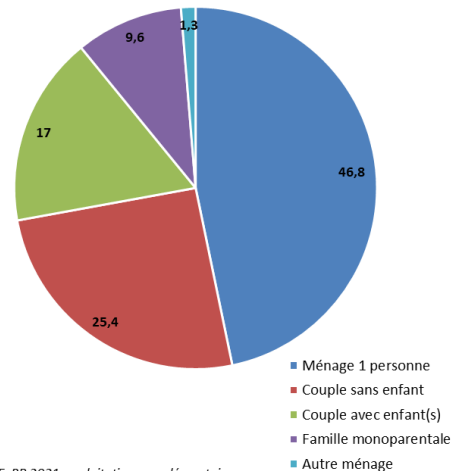
MENAGES

Composition des 2 383 ménages d'Aiffres (en %)



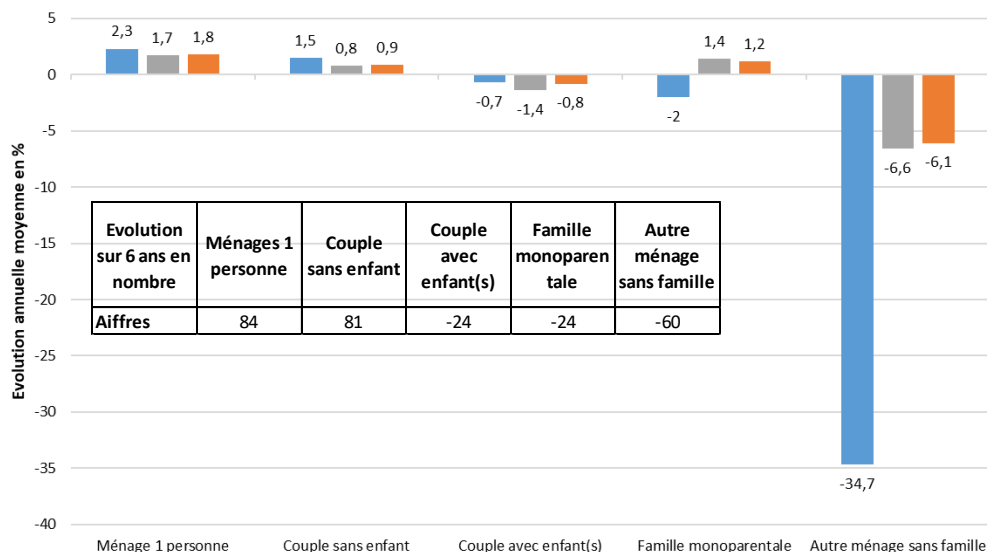
Source : INSEE, RP 2021, exploitation complémentaire

Composition des 37 657 ménages de l'unité urbaine (en %)



Source : INSEE, RP 2021, exploitation complémentaire

Evolution des différents types de ménages sur 6 ans



Source : INSEE, RP 2015 et 2021 exploitation complémentaire

Aiffres compte 2 383 ménages ; +0,4% de ménages en moyenne annuelle soit +58 ménages sur la période de 6 ans ; contre +0,7% pour l'unité urbaine et +0,8% pour Niort Agglo.

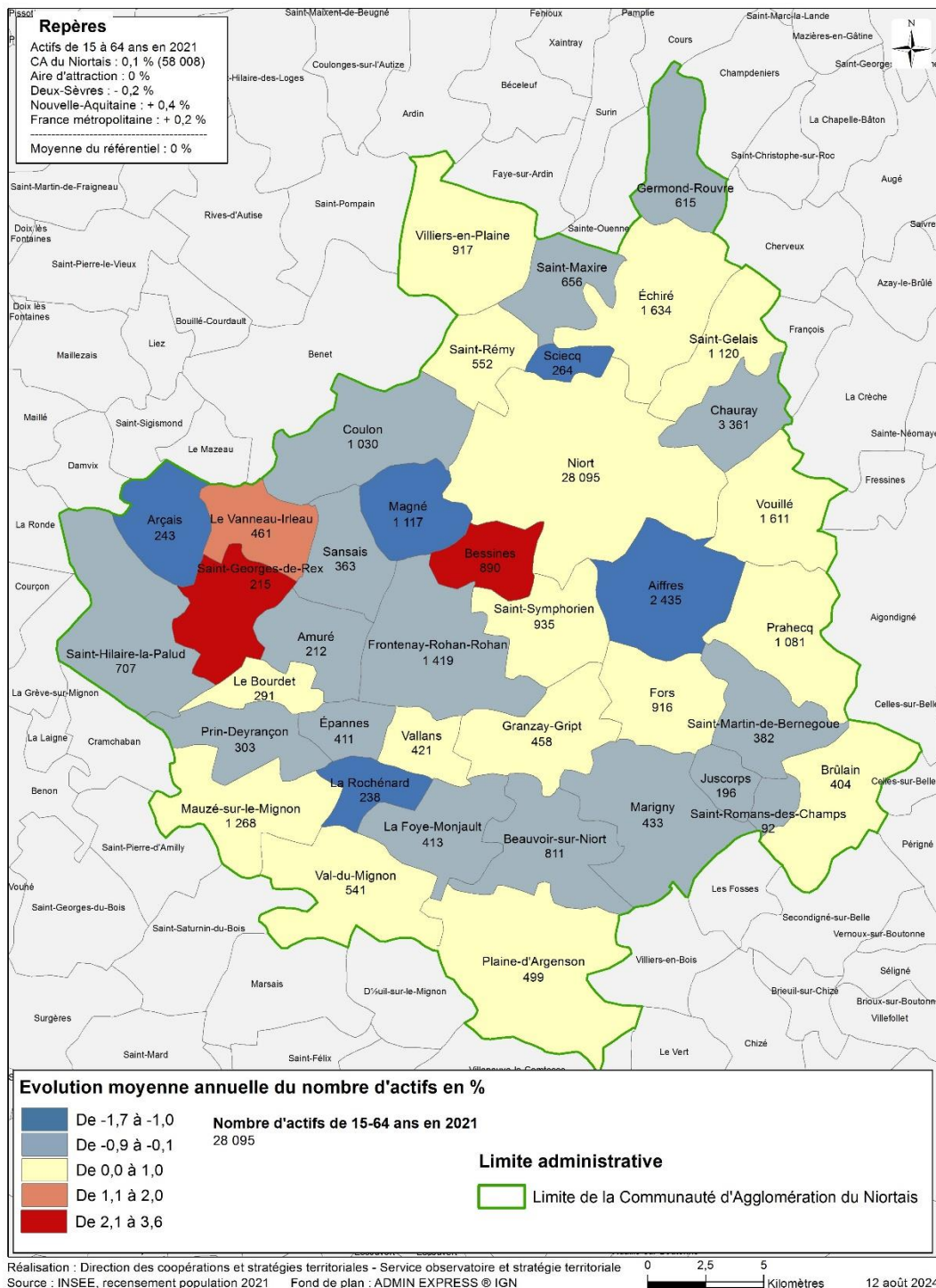
Les ménages dont la famille principale est un couple sans enfant (39,5%) sont plus nombreux que les ménages de couples avec enfant(s) (25,2%).

Par ailleurs, **les ménages de personnes seules augmentent fortement** : +2,3% en 6 ans pour Aiffres contre +1,7% pour l'unité urbaine ; cette dynamique est fortement liée à celle du vieillissement de la population sur la commune.

On note également, une diminution des familles monoparentales sur Aiffres : -2% contre +1,4% pour l'unité urbaine et +1,2% pour Niort Agglo.

La taille des ménages demeure légèrement supérieure à celle de Niort Agglo (2) avec 2,2 personnes par ménage, mais elle diminue.

Répartition et évolution du nombre d'actifs entre 2015 et 2021



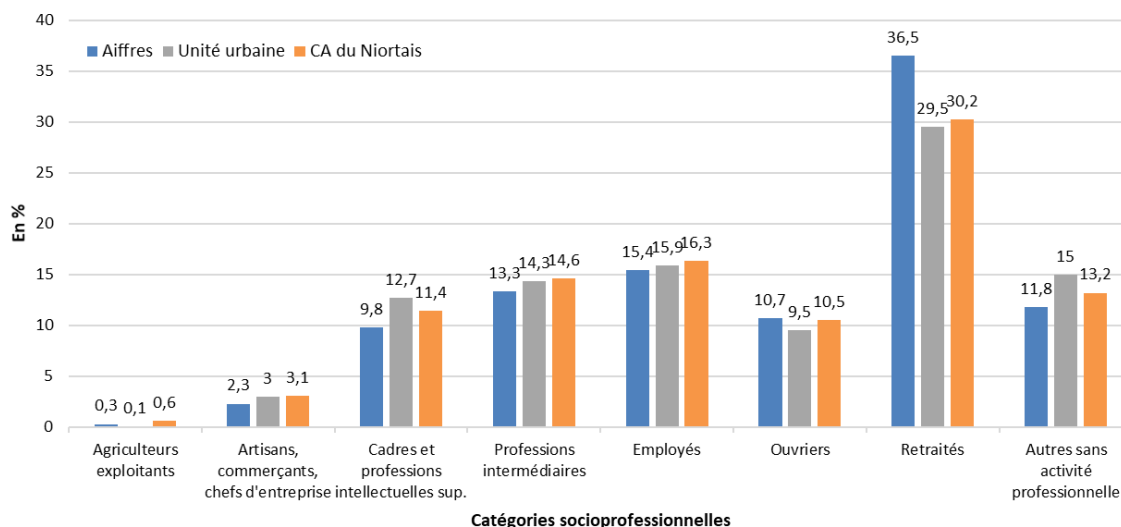
Aiffres compte 2 435 actifs.

Le taux d'activité est de 76,8%. Ce taux est quasiment équivalent à ceux de la strate (76,5%) et de Niort Agglo (77,5%).

Le taux d'activité des femmes est de 75,3% ; équivalent à celui de l'unité urbaine (75,5%) et légèrement inférieur à celui de Niort Agglo : 76,5%.

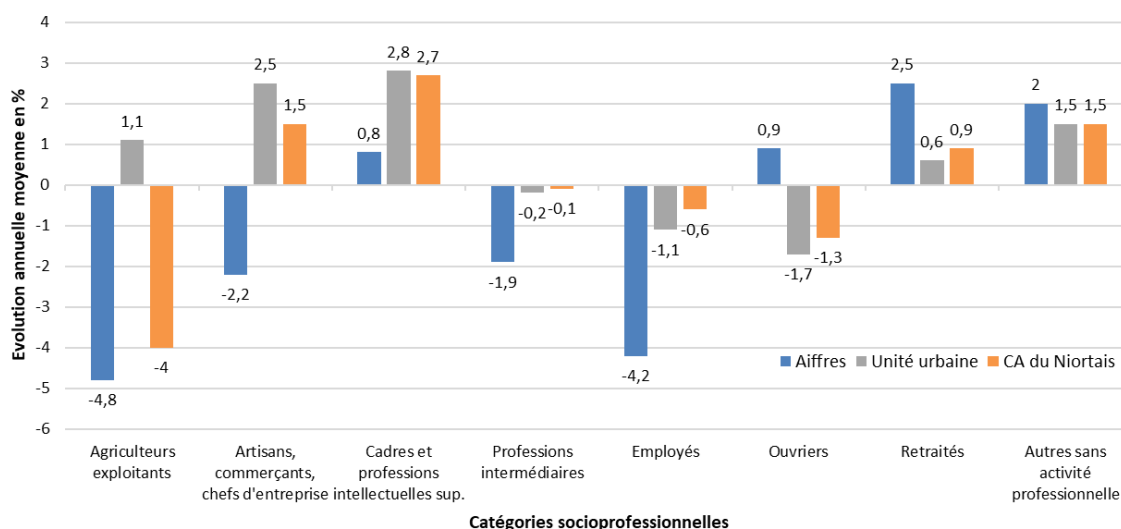
On note **une diminution du nombre d'actifs : -1,1% en moyenne annuelle** (soit 170 actifs en moins), tandis que le nombre d'actifs est stable sur l'unité urbaine et en légère croissance sur Niort Agglo (+0,1%).

Répartition de la population de 15 ans ou plus selon les catégories socioprofessionnelles



Source : INSEE, RP 2021 exploitations complémentaires

Evolution de la population de 15 ans ou plus selon les catégories socioprofessionnelles sur 6 ans



Source : INSEE, RP 2021 exploitations complémentaires

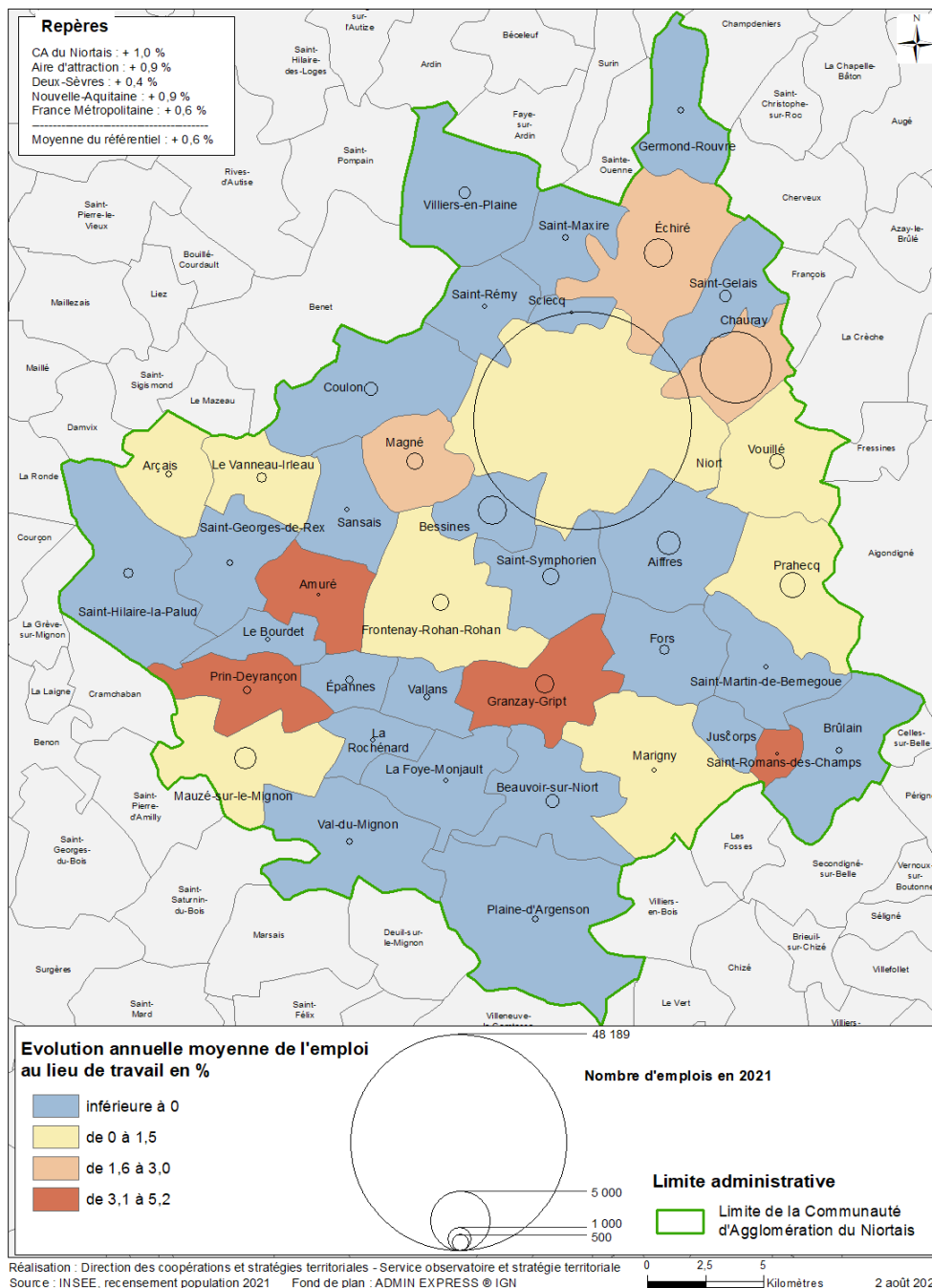
Evolution sur 6 ans en nombre	Agriculteurs exploitants	Artisans, Comm., Chefs entr.	Cadres, Prof. intel. sup.	Prof. intermédiaires	Employés	Ouvriers	Retraités	Autres
Aiffres	-5	-15	21	-73	-202	26	231	59

Les retraités représentent une grande part de la population de 15 ans et plus de la commune d'Aiffres (36,5% soit 1656 personnes) ; pourcentage supérieur à celui de Niort Agglo (30,2%). Cette catégorie progresse selon un rythme de +2,5% en moyenne annuelle soit +231 retraités en 6 ans, quand le rythme est de +0,6% pour l'unité urbaine et +0,9% pour Niort Agglo.

Ensuite, ce sont les employés les plus représentés à Aiffres, 15,4% (soit 698 personnes). Cette répartition se retrouve également sur Niort Agglo (16,3%). Par contre, cette catégorie est en forte baisse sur la commune (-4,2% soit -202 actifs).

La catégorie des ouvriers et celle des cadres et professions intellectuelles supérieures progressent, respectivement +0,9% et +0,8% sur la période.

Répartition et évolution de l'emploi au lieu de travail entre 2015 et 2021



La commune compte 1 009 emplois et perd des emplois : -0,1% en moyenne par an, soit une perte de 7 emplois sur 6 ans. L'unité urbaine gagne des emplois selon un rythme annuel moyen de +1,2%. Il en est de même pour Niort Agglo (+1%).

La commune fournit 45 emplois pour 100 actifs occupés.

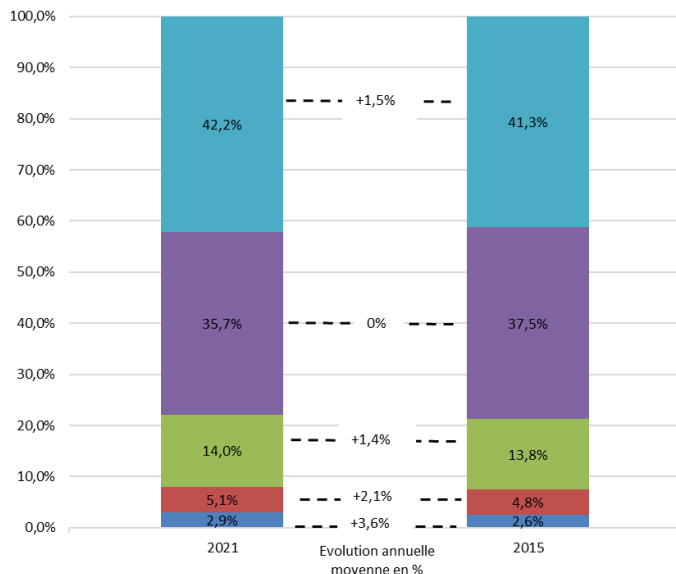
Mobilité domicile-travail

28% des emplois de la commune sont pourvus par des aiffriens et 15% sont occupés par des niortais.

13% des actifs d'Aiffres travaillent sur la commune ; 52% des actifs d'Aiffres travaillent à Niort et 10% à Chauray.

EMPLOIS

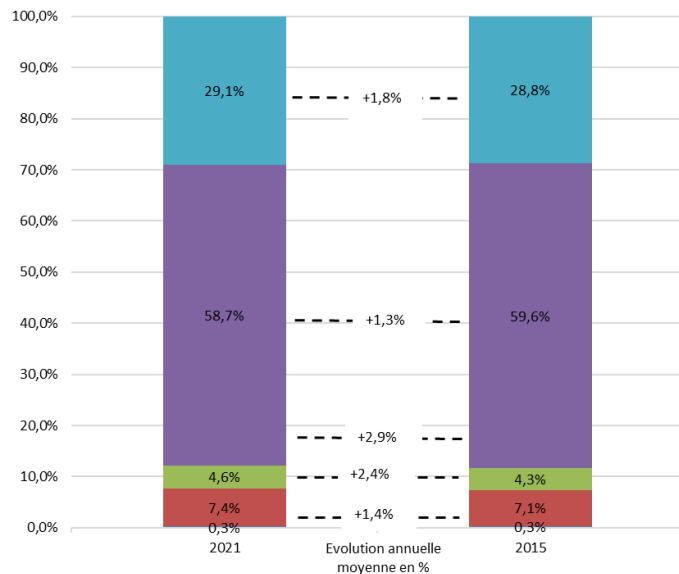
Répartition et évolution des emplois par secteur d'activité sur la commune d'Aiffres



- Administration publique, enseignement, santé, action sociale
- Tertiaire (commerce, transports, services)
- Construction
- Industrie
- Agriculture

Source : INSEE, RP 2015 et 2021 exploitation complémentaire

Répartition et évolution des emplois par secteur d'activité sur l'unité urbaine



- Administration publique, enseignement, santé, action sociale
- Tertiaire (commerce, transports, services)
- Construction
- Industrie
- Agriculture

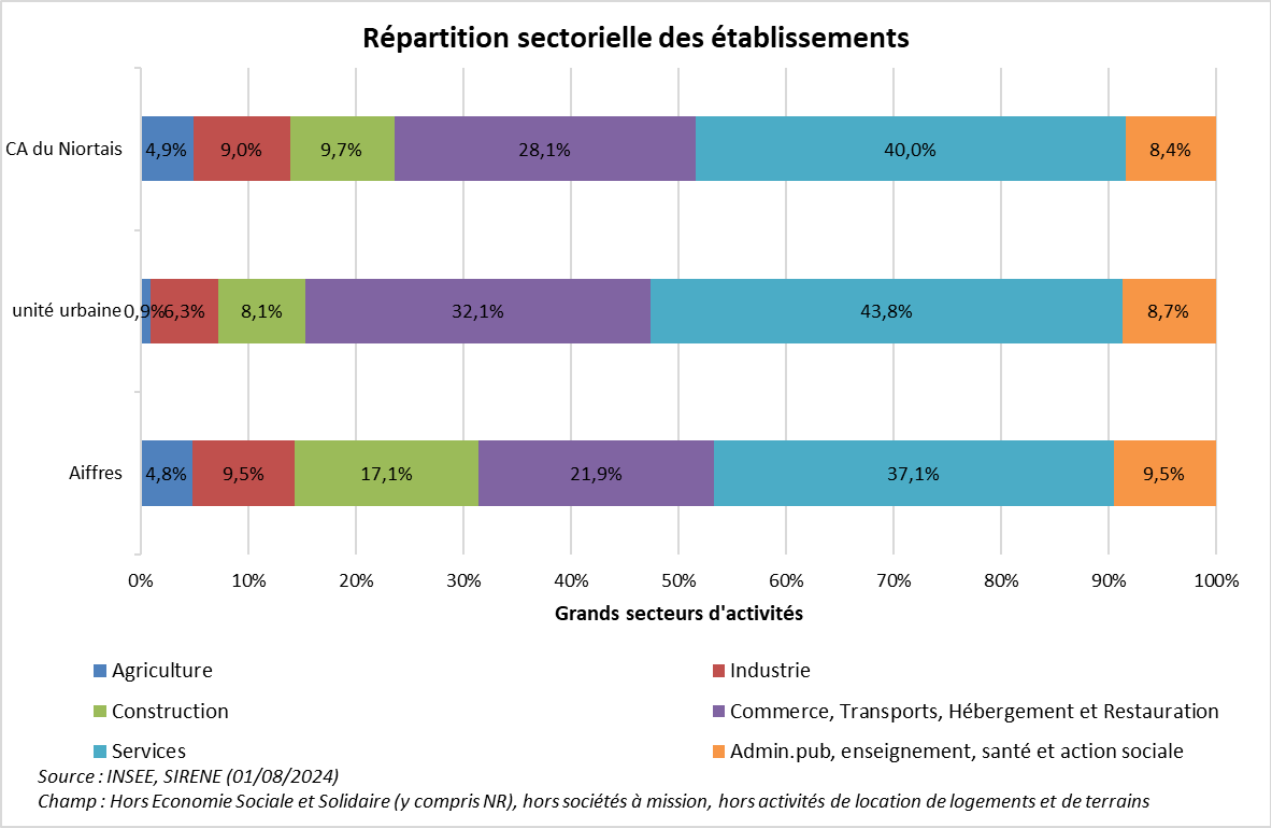
Source : INSEE, RP 2015 et 2021 exploitation complémentaire

Le secteur de l'administration publique, de 42,2% des emplois sur la commune (soit 428 emplois). Ce secteur est en croissance avec +1,5% des emplois en évolution moyenne annuelle soit 30 emplois supplémentaires.

Le deuxième secteur représenté sur la commune est celui du tertiaire avec 35,7% des emplois (326 emplois). Ce secteur est stable sur la période.

Le secteur de la construction à Aiffres se différencie nettement de la construction sur Niort Agglo. Il représente 14% des emplois à Aiffres (soit 142 emplois) contre 4,6% pour l'unité urbaine.

ETABLISSEMENTS ECONOMIQUES



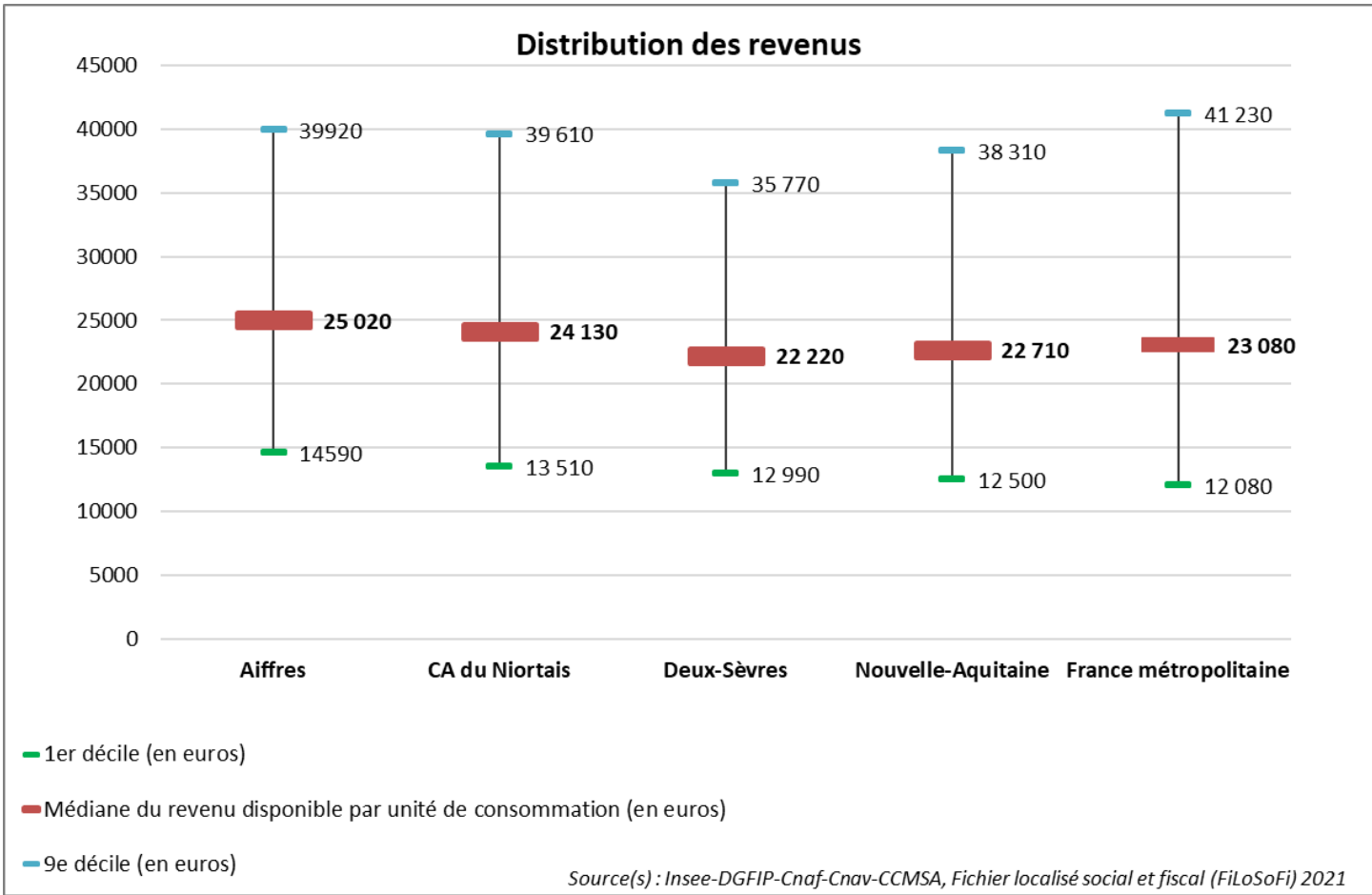
On compte 105 établissements économiques à Aiffres.

37,1% des établissements relèvent du secteur des services. La proportion est légèrement plus élevée que sur l'unité urbaine et sur Niort aggro.

La répartition des établissements relevant du secteur de la construction est plus forte sur Aiffres que sur les autres territoires (17,1% pour Aiffres contre 8,1% pour l'unité urbaine et 9,7% pour Niort Agglo).

59% des établissements présents à Aiffres ne compte aucun salarié. C'est 61% pour Niort Agglo.

REVENUS DISPONIBLES



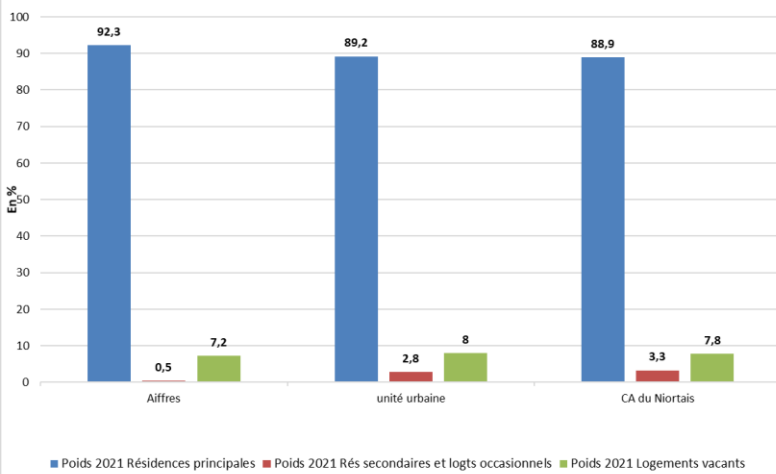
Le revenu médian à Aiffres est de 25 020€. Il est notamment supérieur à celui de Niort Agglo qui est de 24 130€.

Le rapport interdécile d'Aiffres est de 2,7 ; inférieur à ceux de la Communauté d'Agglomération du Niortais (2,9), de la Nouvelle-Aquitaine (3,1) et de la France métropolitaine (3,4).

Et enfin, les revenus du 9ème décile sur Aiffres sont légèrement supérieurs à ceux du 9ème décile sur Niort Agglo (respectivement 39 920€ et 39 610€).

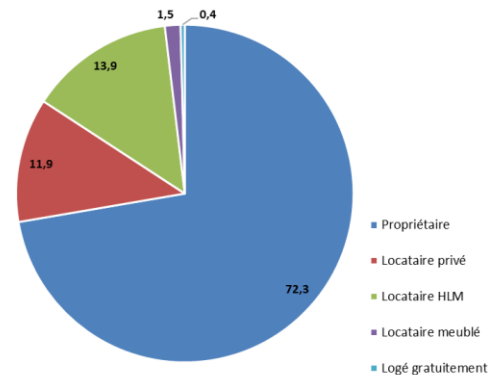
LOGEMENTS

Poids des différentes catégories de logements



Source : INSEE, RP 2021 exploitation principale

Répartition des 2 380 résidences principales d'Aiffres selon le statut d'occupation (en %)



Source : INSEE, RP 2021 exploitation principale

Aiffres compte 2 579 logements soit +160 logements en 6 ans.

Le nombre de logements sur Aiffres progresse et ce de +1,1% en moyenne annuelle sur 6 ans ; tout comme pour Niort Agglo : +0,8%.

Le rythme d'évolution du nombre de logements est supérieur à celui des ménages sur la commune (+0,4%).

Un parc essentiellement constitué de résidences principales : 92,3%. Ce pourcentage est légèrement supérieur à ceux de l'unité urbaine (89,1%) et de Niort Agglo (88,9%).

La commune comptabilise 7,2% de logements vacants ; pourcentage inférieur à ceux de l'unité urbaine (8%) et de Niort Agglo (7,8%).

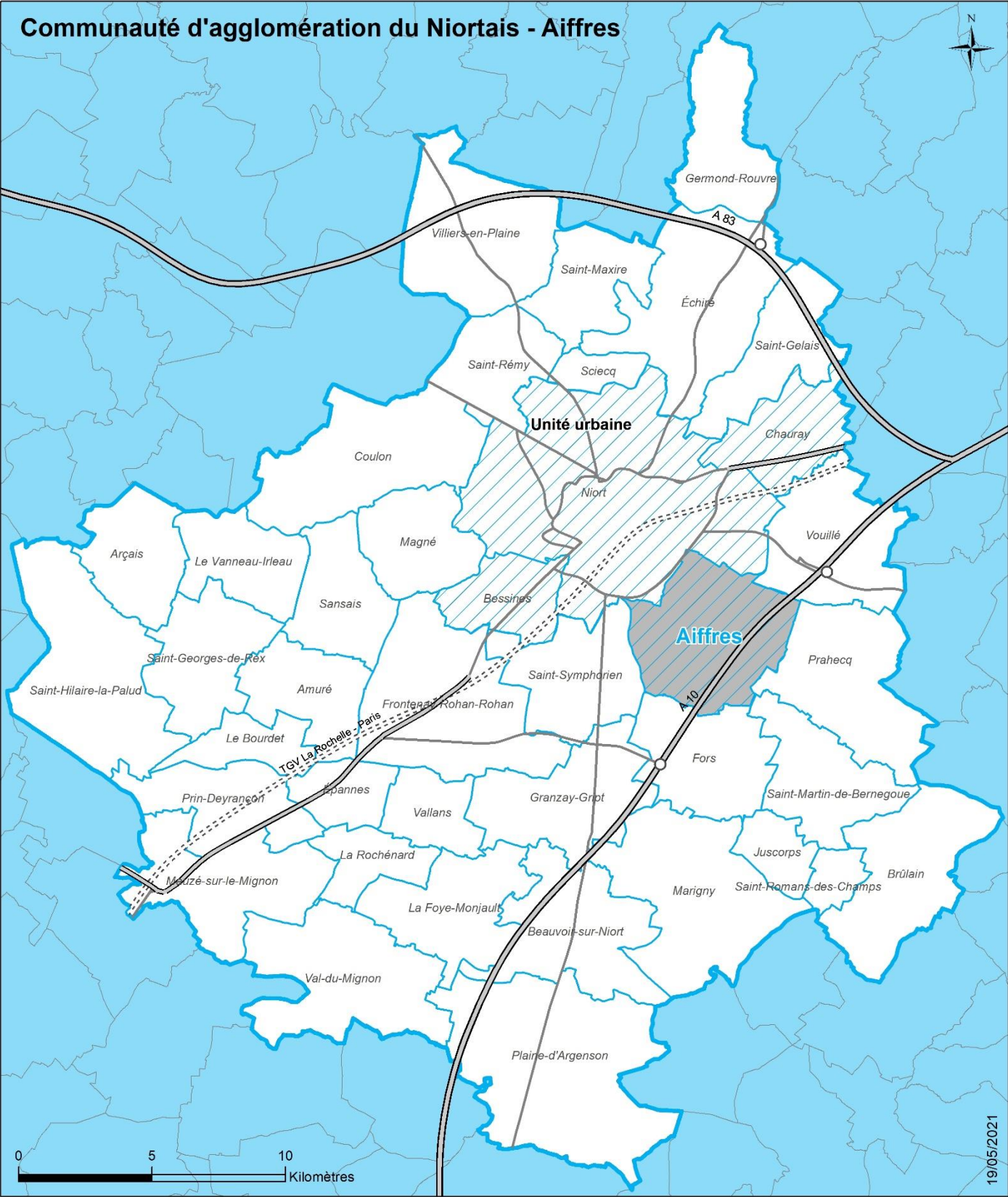
Le parc de logements est majoritairement constitué de maisons : 93,2% de maisons et 6,6% d'appartements. 72,3% sont propriétaires de leur résidence principale.

56% des résidences principales ont 5 pièces et plus contre 36% pour l'unité urbaine.

3,1% des résidences principales ont 1 à 2 pièces contre 19% pour l'unité urbaine.

La commune est concernée par la Loi SRU. Son taux de locatifs sociaux est de 18,4% en 2023.

Communauté d'agglomération du Niortais - Aiffres



niortagglo
Agglomération du Niortais

140, rue des Equarts - CS 28770 - 79027 Niort Cedex
Tél. 05 17 38 79 00

Site web : www.niortagglo.fr
Twitter : @NiortAgglo